



# COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO

37030 Mezzane di Sotto – VR

p.zza Quattro 4 Novembre, 6

Tel 045 8880100 Fax 045 8880084

e-mail: [protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it)

Ufficio Tecnico Comunale

Prot. **0003256**

**8 giugno 2017**

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**per l'espletamento di procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato per l'affidamento dei lavori di "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN VIA ROMA"**

(art. 36, commi 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016)

### SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per "Lavori di ristrutturazione della copertura della scuola primaria in via Roma", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Mezzane di Sotto sede in piazza Quattro Novembre 6 – telefono 045 8880100 Fax 045 8880084 PEC: [protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it) - profilo del committente: [www.comune.mezzane.vr.it](http://www.comune.mezzane.vr.it) - Servizio competente: Ufficio Area Tecnica.

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Daniele Allegri.

### OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "Lavori di ristrutturazione della copertura della scuola primaria in via Roma", così come da progetto definitivo approvato con d.g.c. n. 48 del 01/06/2017 in corso di pubblicazione (si tenga presente che i lavori verranno aggiudicati sulla base del progetto esecutivo la cui rispondenza con quello definitivo potrebbe subire lievi variazioni).



# COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO

37030 Mezzane di Sotto – VR

p.zza Quattro 4 Novembre, 6

Tel 045 8880100 Fax 045 8880084

e-mail: [protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it)

L'inizio dei lavori è previsto indicativamente per il mese di settembre.

- Descrizione sommaria dei lavori:  
Rifacimento manto di copertura, realizzazione impermeabilizzazioni e opere di lattoneria.
  
- L'importo complessivo dei lavori: 55 000,00 €  
di cui:
  - a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso [al netto degli oneri di cui al successivo punto b): 48 440,69 €
  - b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): 726,61 €

## Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazione	Categoria	Qualificazione obbligatoria si/no	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile %
Opere edili	OG1	No	48 440,69 €	100,00		30% (nel rispetto dell'art. 105 d. lgs 50/2016)

Lavori di consolidamento o rinforzo di pareti portanti

## Modalità di determinazione del corrispettivo:

a CORPO

a MISURA

in parte a CORPO e in parte a MISURA

## DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 60 giorni naturali e consecutivi come previsto dal CSA.

## CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE



# COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO

37030 Mezzane di Sotto – VR

p.zza Quattro 4 Novembre, 6

Tel 045 8880100 Fax 045 8880084

e-mail: [protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it)

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto mediante:

- offerta a prezzi unitari
- offerta di ribasso sull'importo dei lavori
- offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

*Possono presentare istanza:* i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

*Requisiti di ordine generale:* i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

*Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:*

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- a. *(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)*
  1. attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
  
- b. *(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)*
  1. attestazione di lavori di tipologia ed importo analoghi eseguiti negli ultimi due anni;
  2. attestazione possesso attrezzature ed equipaggiamento tecnico idoneo per l'esecuzione delle lavorazioni richieste;
  3. iscrizione al Registro della Camera di commercio o ente analogo capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto;

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it) , entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 24 giugno 2017**; la PEC dovrà obbligatoriamente, pena l'esclusione, riportare quale oggetto la dicitura **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN VIA ROMA.**



# COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO

37030 Mezzane di Sotto – VR

p.zza Quattro 4 Novembre, 6

Tel 045 8880100 Fax 045 8880084

e-mail: [protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it)

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e firmato digitalmente dal dichiarante (in caso di utilizzo della firma digitale non è obbligatorio allegare il documento d'identità, lo è invece in caso di firma olografa scansionata).

## FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base del seguente criterio oggettivo:

sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno *29 giugno 2017 alle ore 8:30* presso la sede municipale;

ordine di arrivo delle candidature;

con esclusione delle ditte che hanno sottoscritto contratti di appalto per lavori affidati nell'ultimo anno con procedure negoziate o dirette;

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.



# COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO

37030 Mezzane di Sotto – VR

p.zza Quattro 4 Novembre, 6

Tel 045 8880100 Fax 045 8880084

e-mail: [protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it)

Gli elaborati progettuali principali dell'intervento sono visualizzabili e scaricabili sul sito del Comune di Mezzane di Sotto all'albo pretorio on line per 20 giorni consecutivi (l'albo pretorio è raggiungibile cliccando su [questo link](#) e selezionando il protocollo n. 3260 del 09/06/2017 n. pubblicazione 335)

## Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

## Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul Portale della Trasparenza
- sull'Albo Pretorio on line

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: Ufficio Area Tecnica, Dal Cero Diego, tel. 045 8880100, email: [diego.dalcero@comune.mezzane.vr.it](mailto:diego.dalcero@comune.mezzane.vr.it).

Allegati: MOD. B) - Fac-simile Domanda di manifestazione di interesse.

***Il Responsabile dell'Area Tecnica***

f.to *geom. Daniele ALLEGRI*