



COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO

37030 Mezzane di Sotto – VR

Via San Giovanni di Dio, 6

Tel 045 8880100

Fax 045 8880084

mail: segreteria@comune.mezzane.vr.it

PEC: protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it

UFFICIO TECNICO

Mezzane di Sotto, **18 gennaio 2024**

**OGGETTO: Varianti verdi al piano regolatore comunale ai sensi art. 7 della L.R. 4/2015.
Avviso di invito agli aventi titolo, che abbiano interesse, ai sensi dell'art. 7 c. 1 L.R. 4/2015.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la Legge Regionale n. 4 del 16.3.2015 ed in particolare l'art. 7;

Considerato che la succitata Legge Regionale, all'art. 7 Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili prevede la possibilità di riclassificare le aree, ora edificabili, affinché siano private della capacità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente;

Vista la circolare n. 1 del 11 febbraio 2016 pubblicata sul BUR n. 14 del 19 febbraio 2016.

AVVISA

Che ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 16 marzo 2015 n. 4 è possibile richiedere la riclassificazione delle aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria e rese inedificabili.

Pertanto, con la presente si avvisa la cittadinanza che è possibile per gli aventi titolo richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente, presentando **ENTRO 60** giorni dalla data della presente ovvero **ENTRO le ore 12:00 del 04 MARZO 2024**, una specifica richiesta sul MODULO predisposto dal Comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Mezzane di Sotto.

Si evidenzia che l'Amministrazione Comunale, entro sessanta giorni dal ricevimento, valuterà le istanze e qualora le ritenga coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo, le accoglierà mediante approvazione di Variante al PRG, secondo la procedura prevista dai commi 6 e 7 dell'articolo 50 della legge regionale 27 giugno 1985, n. 61 e smi;

Le richieste dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

- a) in formato cartaceo presso l'ufficio protocollo;
- b) in formato elettronico tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo:
protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it

L'Ufficio Tecnico è a disposizione per qualsiasi chiarimento e informazione, utilizzando i contatti consultabili sul sito ufficiale del Comune di Mezzane di Sotto.

Il Responsabile del Procedimento nonché Responsabile dell'Area Tecnica è l'Ing. Sara Lonardoni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Sara Lonardoni

documento firmato digitalmente