



COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO

37030 Mezzane di Sotto – VR
Via 4 Novembre, 6
Tel 045 8880100
Fax 045 8880084
e-mail: segreteria@comune.mezzane.vr.it

Protocollo n. 6950 – Mezzane di Sotto, 28-10-2016

INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REVISIONE GENERALE DELLA NUMERAZIONE CIVICA ESTERNA ED INTERNA, DELLA TOPONOMASTICA COMUNALE E PER L’AGGIORNAMENTO DELLA CARTOGRAFIA COMUNALE - CIG Z751B4A571

Art. 36 comma 2 e art. 216 co. 9 d. lgs. n. 50/2016

In esecuzione della determinazione a contrarre R.G. n. 175 del 22/9/2016

STAZIONE APPALTANTE

Comune di MEZZANE DI SOTTO, Piazza IV Novembre 6, CAP 37030 – MEZZANE DI SOTTO, Provincia Verona P.IVA IT 00596180232 telefono +390458880100, fax +390458880084, e-mail affarigenerali@comune.mezzane.vr.it pec: protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it

CPV	723190000-4
CIG	Z751B4A571
NUTS 2010	ITH31
TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE	14/11/2016 ore 12:00
Importo complessivo stimato al netto di IVA	€32.700,00
Durata del contratto	Dodici mesi dalla dichiarazione di accettazione dell'affidamento
R.U.P.	Dott. Alessandro Anselmi Ufficio Segreteria Telefono +39 045 8880100 tasto 2 Fax +39 045 8880084 Mail: affarigenerali@comune.mezzane.vr.it
Luogo di esecuzione dell'appalto	Mezzane di Sotto
Provvedimento a contrarre	Determinazione R.G. n. 175/2016

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli

enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” **(Codice)**;

- Proposta di Linee guida Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) attuative del nuovo Codice degli Appalti sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici approvate di data 28/6/2016;
- Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11 maggio 2016;

PREMESSE E VALORE DEL CONTRATTO

Il Comune di Mezzane di Sotto intende rivolgere agli operatori in possesso dei requisiti di cui al presente avviso, un invito a presentare il proprio interesse all'affidamento del servizio **di revisione generale della numerazione civica esterna ed interna, della toponomastica comunale e di aggiornamento della cartografia comunale**. Per l'accertamento della situazione attuale, la ditta aggiudicataria si avvale della consulenza dei responsabili dei competenti Uffici Comunali.

L'importo complessivo dell'appalto per i servizi e le forniture è stimato **in euro 32.700,00 oltre IVA di legge.**

ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

L'appalto avrà ad oggetto le seguenti prestazioni:

- la rilevazione generale con personale della ditta affidataria di tutti gli accessi alle proprietà immobiliari, ai fini della verifica della situazione complessiva della onomastica e dell'aggiornamento della numerazione civica esterna ed interna dei fabbricati; tale operazione dovrà eseguirsi mediante puntuale sopralluogo sul campo per l'acquisizione delle informazioni e dei dati necessari;
- la rendicontazione completa della situazione di fatto esistente ed il conseguente riordino della numerazione civica esterna ed interna complessiva;
- la redazione del Nuovo Piano della Toponomastica Stradale contenente i tratti stradali interessati a nuova denominazione, quelli di nuova istituzione e dei tratti stradali nei quali è opportuno provvedere alla sistemazione della segnaletica indicante il toponimo;
- la fornitura e posa delle targhe indicanti i numeri civici degli accessi e degli interni degli edifici;
- la redazione del nuovo stradario comunale sia in forma cartacea che informatizzata;
- la redazione del progetto del nuovo piano toponomastico identificando tutte le aree di circolazione e le loro ubicazioni, con evidenza delle aree di circolazione che necessitano di nuova istituzione;
- predisposizione delle comunicazioni per le variazioni anagrafiche riscontrate, personalizzandole per ogni singolo intestatario scheda ed attività produttiva;
- la fornitura e posa delle targhe viarie mancanti;
- la costituzione dell'Anagrafe immobiliare comunale attraverso il collegamento dei dati catastali (foglio, mappale e subalterno) a tutte le U.I.U. presenti sul territorio comunale;
- la predisposizione di tutti gli archivi informatici contenenti i dati raccolti in formato file compatibile con i programmi gestionali utilizzati dal Comune;
- la predisposizione delle comunicazioni ai gestori dei servizi di pubblica utilità dei nuovi indirizzi dell'utenza;

Il prezzo a corpo sarà soggetto a ribasso in sede di valutazione delle offerte presentate su invito rivolto alle ditte che abbiano manifestato il loro interesse all'affidamento e siano in possesso dei requisiti di cui al presente avviso.

Il termine entro il quale dovranno essere eseguite tutte le prestazioni dedotte in contratto è stabilito in **dodici mesi** dalla data di accettazione dell'affidamento, a seguito di aggiudicazione della gara informale (si ricorda che la stipulazione del contratto non è soggetto alla clausola di *stand still*).

Di seguito, si forniscono alcuni dati di massima, riguardanti il servizio da svolgere:

Tab. 1 - CIVICI E INTERNI (dato ad agosto 2016)	Totale
Totale Unità Immobiliari con numero civico**	1373
Totale Interni**	350

**** NOTA IMPORTANTE:** I dati sopra elencati sono forniti a titolo indicativo, così come risultano dalla banca dati territoriale del Comune. In particolare, per il numero di interni, si è tenuto conto di una stima effettuata incrociando la banca dati anagrafica con la banca dati catastale riferita alla consistenza degli immobili ad agosto 2016. Si segnala, ad esempio, che il conteggio dei civici tiene conto di tutte le unità immobiliari presenti in banca dati anagrafica; taluni sono duplicazioni di edifici con più unità immobiliari che non hanno interni e che hanno come riferimento un unico numero civico; oggetto dell'appalto sarà l'adeguamento del sistema di numerazione civica alle previsioni dell'art. 42 del D.P.R. 30/05/1989, n. 223, con riguardo anche a tutti gli accessi dei fabbricati alle aree di circolazione.

In ogni caso la bonifica e l'allineamento della banca dati comunale dei civici costituisce parte essenziale del progetto di revisione e sistemazione di cui al presente avviso.

Tab. 2 – CONSISTENZA POPOLAZIONE RESIDENTE (dato ad agosto 2016)	Totale
Totale Residenti	2510
Totale famiglie anagrafiche	932

Tab. 3 – CONSISTENZA IMMOBILIARE CATASTALE (dato a luglio 2016)	
Categoria catastale	Totale UIU
A2	560
A3	414
A4	38
A5	19
A6	4
A7	158
A8	5
A10	4
B1	9
B4	1
B5	5

B7	7
C1	25
C2	316
C3	18
Categoria catastale	Totale UIU
C4	2
C6	795
C7	17
D1	18
D2	1
D3	2
D6	2
D7	17
D8	3
D10	115
E3	4
E6	1
E7	6
E8	1
E9	1
F3	32
F4	2
Totale fabbricati al NCEU	2602
Superficie totale del Comune	Kmq 19,71

REQUISITI RICHIESTI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – (art. 83 Codice)

L'affidamento avviene al di fuori del canale Me.Pa., in quanto si tratta di servizio non presente sul portale gestito da Consip. Ai sensi dell'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016, la scelta del contraente avverrà mediante affidamento, previa valutazione comparativa delle offerte presentate dagli operatori economici, in base a criteri di prezzo e qualità. Sono ammessi alla valutazione i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n.

50/2016.

Requisiti generali e speciali dei soggetti interessati

- a) La ditta interessata deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.
- b) Non deve essere stata disposta nei confronti della ditta interessata la sanzione amministrativa dell'interdizione dall'esercizio dell'attività o del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli artt. 9, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

- a) Iscrizione camerale o analoga iscrizione secondo le leggi della nazione di appartenenza;
- b) Aver svolto negli ultimi tre anni senza contestazioni e secondo le regole dell'arte, gli stessi servizi per conto di altri comuni;
- c) Possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001, afferente al settore IAF e all'attività secondo lo standard NACE idonei con riferimento ai servizi oggetto dell'appalto (a titolo esemplificativo, IAF 36 NACE 84), rilasciato da un ente certificatore accreditato presso ACCREDIA o altro ente di accreditamento firmatario degli accordi EA/IAF di mutuo riconoscimento.

CRITERI DI SELEZIONE E NUMERO DEGLI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà in base alle proposte di organizzazione del servizio formulate dall'offerente, valutando sia il prezzo offerto, sia la qualità in base a criteri e punteggi che saranno successivamente indicati. Tutti gli operatori in possesso dei requisiti, che presenteranno la manifestazione di interesse all'appalto saranno invitati alla procedura di affidamento.

DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La ditta a corredo della dichiarazione di manifestazione di interesse allega una relazione di presentazione che indichi almeno:

- a) Breve descrizione dell'azienda;
- b) Descrizione di massima dei servizi proposti in relazione all'oggetto della presente indagine di mercato, con particolare riferimento alle modalità di realizzazione degli interventi, al personale impiegato, alle tecnologie utilizzate, alle soluzioni adottate rispetto alle più comuni problematiche incontrate nella realizzazione dei servizi;
- c) Illustrazione di uno o più precedenti servizi svolti di contenuto analogo a quello richiesto con il presente avviso, a favore di altri comuni preferibilmente di dimensioni e caratteristiche demografiche e territoriali simili.

La relazione non dovrà eccedere le dieci pagine e può essere sostituita in tutto o in parte da cataloghi, depliant, materiali promozionali (inclusa l'eventuale indicazione di siti web della ditta), da cui sia comunque possibile desumere tutte le informazioni richieste al presente paragrafo.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le ditte interessate possono manifestare il loro interesse, presentando l'allegato modello **entro le ore 12.00 del 14/11/2016 per posta raccomandata, PEC, fax o direttamente all'Ufficio Protocollo.**

Il presente avviso rimarrà affisso all'Albo pretorio on line del Comune e nella sottosezione Bandi e contratti dell'Amministrazione trasparente per un periodo di quindici giorni.

CONTATTI

Comune di Mezzane di Sotto

Piazza Quattro Novembre 6

37030 – MEZZANE DI SOTTO

PEC: protocollo generale@comune.mezzane.vr.it

FAX: 0458880084

Orari Protocollo: lunedì-venerdì 8:30-12:00; giovedì 16:00-18:00

AVVERTENZE

Il presente avviso costituisce indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di offerte per il servizio sopra specificato. L'avviso non costituisce alcun vincolo in capo alla Stazione Appaltante che si riserva in qualsiasi momento la facoltà di sospendere, modificare, revocare la procedura esplorativa ovvero di non dare corso all'affidamento.

Mezzane di Sotto,

Il Responsabile Unico del Procedimento
(dott. Alessandro Anselmi)

All. modello partecipazione

Al Comune di Mezzane di Sotto
Piazza 4 Novembre 6
37030- Mezzane di Sotto

PEC: protocollogenerale@comune.mezzane.vr.it

FAX: 0458880084

DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REVISIONE GENERALE DELLA NUMERAZIONE CIVICA ESTERNA ED INTERNA, DELLA TOPONOMASTICA COMUNALE E PER L’AGGIORNAMENTO DELLA CARTOGRAFIA COMUNALE

Il sottoscritto
nato il..... a
Codice Fiscale in
qualità di (Carica sociale) **Se**
procuratore: Giusta procura in data notaio
Rep. n. racc. n.
dell’operatore
con sede legale in via.....
CittàCAPProv.
telefono fax e-mail

Codice Fiscale (ditta)																			
Partita IVA																			

Posta elettronica certificata PEC

Da completare nel caso di RTI ai sensi dell’art. 48 d.lgs. 50/2016

Il sottoscritto
nato il..... a
Codice Fiscale in
qualità di (Carica sociale)

Se procuratore: Giusta procura in data notaio

Rep. n. racc. n. dell'operatore

con sede legale in via.....

CittàCAPProv. telefono

..... fax e-mail

Codice Fiscale (ditta)																		
Partita IVA																		

Posta elettronica certificata PEC

Il sottoscritto
 nato il..... a

Codice Fiscale in
 qualità di (Carica sociale) **Se**
procuratore: Giusta procura in data notaio

Rep. n. racc. n.
 dell'operatore

con sede legale in via.....

CittàCAPProv.
 telefono fax e-mail

Codice Fiscale (ditta)																		
Partita IVA																		

Posta elettronica certificata PEC

- (barrare la parte di riferimento), IN QUALITA'

- OPERATORE ECONOMICO SINGOLO
- CAPOGRUPPO/SOCIETA' ASSOCIATA DI GEIE/RETISTA
- MANDANTE/ SOCIETA' ASSOCIATA DI GEIE/RETISTA
- CONSORZIO

CONSORZIATA

.....

**MANIFESTA/NO IL PROPRIO INTERESSE AD ESSERE INVITATO/I ALLA
PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PRESTAZIONE IN OGGETTO
E DICHIARA/NO**

- a) Di aver preso visione ed accettare integralmente quanto indicato nell’avviso di indagine di mercato;
- b) Che la ditta, è iscritta alla C.C.I.A.A. di al REA numero, codice di iscrizione, sede, data d’iscrizione per le attività di.....
- c) Di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.
- d) Che non è stata disposta nei confronti della ditta la sanzione amministrativa dell’interdizione dall’esercizio dell’attività o del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli artt. 9, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- e) Che la ditta è essere possesso di tutte le autorizzazioni igienico-sanitarie e/o attestazioni previste dalla normativa vigente in materia.
- f) Di disporre di personale in numero adeguato ed in possesso delle idoneità sanitarie, nonché dei requisiti professionali in relazione al servizio da svolgere.
- g) Che la ditta, negli ultimi tre anni, ha svolto senza contestazioni e secondo le regole dell’arte il medesimo servizio per conto di comuni di seguito indicati:

Comune	Referente del contratto (nominativo, telefono, mail)	Oggetto Affidamento	Periodo di riferimento DAL	Periodo di riferimento AL	IMPORTO
1.					
2.					
3.					
4.					
Importo complessivo (1+2+3+4+ n)					

Timbro e firma Impresa

Allegare **relazione di presentazione** e copia di documento di identità ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 21 e 38, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.